

## 第5回 リーサ・フォーラムのご案内

「第5回 リーサ・フォーラム」を下記のとおり開催いたします。

地球温暖化対策は緊急課題です。日本の温暖化効果ガス排出量は世界の3.5%で、大半が米国と中国等からの排出ですが、一方で、住宅やオフィス等の建物のエネルギー効率が悪く、温暖化抑制とは別にしても、ゼロエミッション的な考え方による性能向上が求められています。

また、住環境マネジメントの面(資産化)からもエリア全体での省エネルギー対策は必要条件です。対策として、これまで諸外国の多様な政策が紹介されてきましたが、それらが必ずしも最新の情報とは限りませんし、客観的で正確でないことも多く混乱している状況にあります。

今後、持続的な資産形成を図るためにもエネルギーの現状や政策に関して正確な情報とそれに基づいた対策が不可欠になります。このような視点から、ドイツ等の諸外国のエネルギー事業・政策に詳しいドイツ在住の村上敦氏を講師にお招きして、近年の諸外国、特にドイツのエネルギー政策の変遷・今後の見通しについて正確な情報を提供いただき、今後のエネルギー政策や開発への取り組むべき方向についてディスカッションしたいと思います。

リーサ会員の他、多くの方々の参加を歓迎いたします。本フォーラムでは講師の講演を軸にして、参加者同士による問題提起・議論・プロジェクト創出等を行いますので、論客を自認し、今後のまちづくり・不動産投資のあり方に一石を投じようとする方々の参加を期待しております。

参加希望の方は別紙の「参加申込フォーム」にて申し込みをお願い致します。

リーサ会員には割引特典もありますので、この機会にリーサ会員への登録をお勧めします。

記

テーマ:「ドイツのエネルギー戦略と我が国での取り組みの方向について」

講師:村上敦氏(一社クラブヴォーバン代表)

日時:2019年10月10日(木)

17:00~19:45(受付開始は16:30より)

会場:大手町 LIFORK ラウンジ

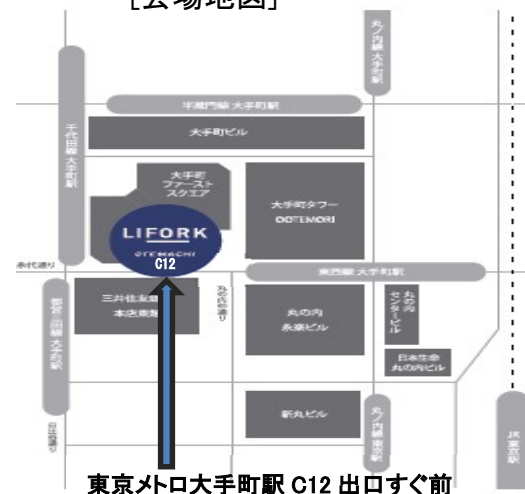
千代田区大手町1-5-1 大手町ファーストスクエア  
ウエストタワー1F

参加費:5千円(リーサ会員は2千円)(税含む)

参加申込:別紙申込フォーム記載の上、送付ください。

リーサ事務局: [info@resanet.or.jp](mailto:info@resanet.or.jp)

[会場地図]



### <プログラム>

- |                |  |
|----------------|--|
| >16:30         | 開場(受付開始)   |
| >17:00         | 開会   |
| >17:00 ~ 18:30 | テーマ:「ドイツのエネルギー戦略と我が国での取り組みの方向について」<br>講師:村上敦(ジャーナリスト、一社クラブヴォーバン代表) |
| >18:30~18:40   | 休憩   |
| >18:40~19:45   | 質疑応答・ディスカッション(軽食と飲み物)  |
| >19:45         | 閉会   |

## 【リーサ・フォーラム】

### ＜リーサ・フォーラム＞

- 第1回：設立フォーラムであり、清水千弘氏（日本大学教授、MIT 不動産研究センター研究員）による講演（不動産投資の魅力とリスク）です。
- 第2回：リーサム・フォーラム（不動産総合戦略マスター認定フォーラム）であり、佐藤一雄氏（当協会理事、元SATAS 代表）と水谷敏也氏（当協会客員研究員、元三菱UFJモルガン・スタンレー証券シニアアナリスト）によるパネルディスカッション（不動産投資を巡る環境変化と今後の不動産コンサルタントへの期待）です。
- 第3回：「次世代地方創生に向けての真の官民連携」をテーマ坂根工博講師（国土交通省 大臣官房審議官 総合政策局担当）を迎えて、地方創生における今後の官民連携についてディスカッション。
- 第4回：「人口減少加速時代の流山市成長戦略」をテーマに井崎義治流山市長を講師に迎えて、マーケティング的な経営戦略についてお話を伺い、今後の成長戦略についてディスカッション。

## 【村上敦講師のプロフィール】

【生年月日】 昭和46年8月1日

### 【最終学歴】

岐阜工業高等専門学校 土木工学科

### 【職歴】

- 1993年4月 株式会社 不動建設（現不動テトラ） ジオエンジニアリング事業部 入社  
首都圏における海上埋め立て工事、地盤改良工事における施工管理を4年間。
- 1997年10月 ドイツ／フライブルク大学独文科在籍（中退）  
ドイツに渡り、大学に籍を置きながら、自身の興味である環境配慮型で、持続可能な交通計画、都市計画、エネルギー政策を独自に3年間調査
- 2000年4月 プライスガウ・ホッポ・シュバルツバルト郡役場 建設課  
当時在住していたフライブルク市近郊の農村を管轄する郡役場の建設課において、建築申請関連業務を1年間
- 2002年4月 オフィス村上を開所  
子育てと並行して、環境・交通計画・都市計画・エネルギー関連事業の調査、執筆、講演、コンサルティングなどを柱とする事業をスタート
- 2008年4月 一社クラブヴォーバンを設立  
著書【フライブルクのまちづくり】出版後、ここで取り扱ったヴォーバン住宅地のような持続可能な開発を日本でも実現するためのネットワーク団体を設立。現在は普及・啓発関連の事業のみに留まらず、人口小規模自治体の持続可能な経営についてのコンサルティング、環境・都市計画・地球温暖化防止関連の計画策定業務を実施

### 【主な著書】

- 『進化するエネルギービジネス——ポストFIT時代のドイツ』（新農林社、2018年）
- 『ドイツのコンパクトシティはなぜ成功するのか』（学芸出版、2017年）
- 『海外キャリアのつくり方』（いしずえ出版、2017年）
- 『ドイツの市民エネルギー企業』（学芸出版社、2014年）
- 『キロワットアワー・イズ・マネー』（いしずえ出版、2012年、改定文庫版2014年）
- 『欧州のエネルギー自立地域——100%再生可能へ！』（学芸出版社、2012年）
- 『フライブルクのまちづくり——ソーシャル・エコロジー住宅ヴォーバン』（学芸出版社、2007年）
- 『カーシェアリングが地球を救う』（洋泉社、2004年）など。

### 【主な訳書】

- 『メルケル首相への手紙』（マティアス・ヴィレンバッハー著、いしずえ出版、2014年）
- 『エコロジーだけが経済を救う』（フランツ・アルト著、洋泉社、2003年）



リーサ・フォーラムへの申し込みとともにリーサ会員への登録もご検討下さい。

**第5回 リーサ・フォーラム、リーサ会員 申込みフォーム**

下記に記載して、参加費をお振込みください。  
出来るだけ、リーサ会員登録の上、お申し込みください。  
(申込フォームは FAX あるいは PDF にてメールで送付ください)。  
参加費: 5,000円(税含む)(リーサ会員は 2,500円)

お名前		フリガナ	
性別	生年月日(例 1990/7/5)		
勤務先			
部署名・役職			
電話番号		FAX 番号	
メールアドレス	@		
住所	〒		
リーサ会員登録	<input type="checkbox"/> 登録する(登録料は無料) <input type="checkbox"/> 登録しない		

\*\*\*\*\*

**<振込先>**

取扱い銀行	三菱 UFJ 銀行 京橋支店
口座番号	普通 0715225
口座名	一般社団法人不動産総合戦略協会

**<事務局>**

一般社団法人 不動産総合戦略協会(RESA)  
担当: 高橋  
〒104-0061 東京都中央区銀座 1-13-1  
ヒューリック銀座一丁目ビル7F

**Tel:03-3561-0200 Fax:03-3562-8821**  
**E-mail:info@resanet.or.jp**

